



## COMUNE DI BEINASCO

Città Metropolitana di Torino

Piazza Vittorio Alfieri 7 - 10092 BEINASCO (TO)

tel. 01139891 – Posta Elettronica Certificata: [protocollo@comune.beinasco.legalmail.it](mailto:protocollo@comune.beinasco.legalmail.it)

SERVIZIO POLITICHE CULTURALI E DEL TEMPO LIBERO  
UFFICIO SPORT

**ALLEGATO A)**

### **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE TEMPORANEA E TRANSITORIA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI BORGO MELANO VIA PIO LA TORRE 3 BEINASCO (TO)**

#### **IL DIRIGENTE**

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n° 115 del 21/07/2023 e relativo schema di convenzione allegato, avente ad oggetto **“Gestione temporanea e transitoria dell’impianto sportivo sito in Borgo Melano Via Pio La Torre 3”**

#### **RENDE NOTO**

che alla data odierna e fino al giorno **21/08/2023** è possibile presentare la propria manifestazione di interesse per la gestione temporanea e transitoria del Palazzetto dello Sport di Borgo Melano Via Pio La Torre 3 a Beinasco (TO).

#### **SOGGETTI PARTECIPANTI**

Sono ammessi a partecipare le Società sportive dilettantistiche senza fini di lucro, le Associazioni sportive dilettantistiche senza fini di lucro, gli Enti di promozione sportiva, le Discipline sportive associate, le Federazioni Sportive Nazionali, le Polisportive in possesso dei seguenti requisiti:

- a) aver preso visione del presente avviso in ogni sua parte;
- b) essere in regola con il pagamento di somme eventualmente dovute all’Amministrazione Comunale (o aver sottoscritto un piano di rientro per eventuali debiti, rispettandone le scadenze previste);
- c) non aver avuto diffide da parte del Comune di Beinasco per gravi violazioni in qualità di concessionario di gestione di impianti sportivi comunali e non essere incorso nella risoluzione di un precedente rapporto contrattuale inerente alla gestione del presente impianto o di altri impianti sportivi comunali per gravi inadempimenti contrattuali;
- d) perseguire, senza fini di lucro, finalità di formazione sportiva, avviamento allo sport a livello agonistico e/o dilettantistico, promozione e diffusione della pratica sportiva e/o altre finalità educative, ricreative e sociali in ambito sportivo;
- e) svolgere e promuovere in modo continuativo e non occasionale attività sportiva in discipline riconosciute dal CONI ed essere affiliato, per la disciplina sportiva

---

UFFICIO SPORT

Viale Risorgimento 16 – 10092 Beinasco (TO)

Telefono 011.39.89.274 email: [sport@comune.beinasco.to.it](mailto:sport@comune.beinasco.to.it)

Lunedì Mercoledì Venerdì h 9.00/12.30 [accesso su appuntamento](#)



- praticata nell'impianto, alla federazione sportiva nazionale, ovvero, agli enti di promozione sportiva riconosciuti ai sensi delle vigenti leggi;
- f) possedere la capacità operativa, in termini di risorse umane, strumentali, finanziarie ed organizzative, sufficiente a garantire la regolare ed efficace esecuzione dei servizi di gestione dell'impianto;
  - g) assenza di sentenze di condanna passata in giudicato per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale in capo ai soggetti muniti di potere di rappresentanza;
  - h) assenza di cause ostative di cui alle vigenti leggi antimafia.

Possono partecipare altresì i soggetti di cui sopra in forma consortile o associata. In tal caso ciascun richiedente dovrà compilare l'istanza di ammissione alla selezione specificando che si tratta di raggruppamento temporaneo e dando atto che verrà stipulata la convenzione con il soggetto giuridicamente riunito rappresentato da una società capogruppo o da un rappresentante del raggruppamento. Gli interessati devono essere in possesso dei requisiti richiesti e comunque non devono trovarsi in situazioni che determinino l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione.

#### **DURATA DELLA CONCESSIONE E CONDIZIONI**

La gestione temporanea e transitoria dell'impianto avrà durata dalla sottoscrizione della convenzione e sino al 31/12/2023, come nella richiamata delibera n. 115/2023, tempistica necessaria a consentire l'espletamento di una procedura pubblica per la concessione di lunga durata del complesso sportivo.

La durata della convenzione è eventualmente prorogabile di ulteriori 6 mesi e in ogni caso limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto gestore.

I concessionari dovranno sottostare alle seguenti condizioni, a cui si rimanda nello specifico allo schema di convenzione allegato al presente avviso (Allegato D), garantendo:

- l'apertura/chiusura e custodia dell'impianto sportivo a tutte le associazioni/società sportive che ne facciano richiesta al Comune di Beinasco durante il periodo di gestione identificato, dal lunedì alla domenica compresa, negli orari previsti dal calendario sportivo dell'impianto;
- la pulizia giornaliera dell'impianto sportivo in tutti i suoi spazi, spogliatoi e tribuna compresa, e garantire il rispetto delle norme igieniche di utilizzo;
- la collaborazione con l'Amministrazione nella gestione e rispetto del calendario sportivo redatto dall'ufficio comunale competente, fermo restando che la gestione degli incassi derivanti dall'affitto dell'impianto sono da attribuirsi al Comune di Beinasco;
- l'adozione e gestione dell'area attrezzata esterna della Palestra di Borgo Melano realizzata nell'ambito del progetto "SPORT NEI PARCHI" promosso da Sport e Salute S.P.A. attraverso sottoscrizione di apposita convenzione con il Comune di Beinasco (Allegato E);
- la fornitura/messa a disposizione di un defibrillatore;
- l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria proposti in fase di assegnazione dell'impianto secondo le indicazioni e gli accordi assunti con gli uffici tecnici competenti;

L'impianto sportivo è concesso nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

La concessione sarà regolata da apposita convenzione che verrà stipulata con il concessionario (già allegata alla richiamata delibera n. 115/2023).



## **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE**

La manifestazione di interesse, sottoscritta dal legale rappresentante protempore o suo delegato, dovrà pervenire, a pena di esclusione, **entro e non oltre il giorno 21/08/2023**, attraverso apposito modulo allegato alla presente (*Allegato B*).

Si precisa che la manifestazione di interesse di cui sopra può essere inoltrata con una delle seguenti modalità:

- consegna **a mano di un plico** presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Beinasco – Piazza Alfieri, 7 – Beinasco con indicazione obbligatoria del seguente oggetto: AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE TEMPORANEA E TRANSITORIA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI BORGOMELANO VIA PIO LA TORRE 3 A BEINASCO (TO);
- invio **per posta elettronica certificata** al seguente indirizzo: **protocollo@comune.beinasco.legalmail.it** con indicazione obbligatoria del seguente oggetto: AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE TEMPORANEA E TRANSITORIA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI BORGOMELANO VIA PIO LA TORRE 3 A BEINASCO (TO).

## **SUCCESSIVE FASI DELLA PROCEDURA**

Qualora pervenissero più manifestazioni di interesse, si procederà ad avviare la selezione comparativa mediante invio di lettera di invito a tutti i soggetti interessati. In presenza di una sola manifestazione di interesse si procederà ad assegnare la gestione transitoria e temporanea dell’impianto alle condizioni poste dallo schema di convenzione qualora sia in possesso dei requisiti necessari e la proposta di gestione sia ritenuta idonea dall’Amministrazione.

L’impianto sportivo verrà concesso tenendo conto degli elementi contenuti nella proposta di gestione temporanea e transitoria, anche parziale, dell’impianto che dovrà evidenziare i necessari interventi di manutenzione ordinaria e pulizia.

La selezione del soggetto gestore avverrà secondo la definizione degli indirizzi indicati dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 115/2023 e qui di seguito richiamati:

- il soggetto gestore è identificato in Società e Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva, Discipline sportive associate, Federazioni sportive nazionali, Polisportive;
- tenere conto delle capacità organizzative e di gestione dei soggetti, delle loro esperienze e professionalità, delle loro consistenze societarie/associative, nonché della loro volontà di migliorare le condizioni anche manutentive degli impianti e di collaborare con altri soggetti del territorio al fine di promuovere la condivisione delle risorse e delle opportunità;
- valutare la capacità di valorizzare le potenzialità degli impianti sportivi a favore della collettività del territorio di riferimento con offerte socio educative e sportive anche diversificate e coerenti con la specificità degli stessi.

## **RICHIESTA DI CHIARIMENTI**

Qualora i concorrenti avessero necessità di chiarimenti formali relativi al presente Avviso e alla presente procedura possono inviare i quesiti, entro e non oltre il giorno 11/08/2023, al seguente indirizzo di Posta Elettronica Certificata: **protocollo@comune.beinasco.legalmail.it**

Le risposte ai quesiti verranno inoltrate tramite PEC.



Il Comune di Beinasco si riserva la facoltà di pubblicare le risposte ai quesiti che rivestano carattere generale sul sito web: [www.comune.beinasco.to.it](http://www.comune.beinasco.to.it)

Per informazioni è possibile contattare l'ufficio Sport:  
Lunedì, Mercoledì, Venerdì – Ore 9.00/12.30 - Telefono 011/3989.274 - email:  
[sport@comune.beinasco.to.it](mailto:sport@comune.beinasco.to.it)

N.B: ogni modifica, proroga, rettifica e/o qualsiasi comunicazione relativa al presente Avviso durante la sua pubblicazione, verrà portata a conoscenza degli interessati attraverso la esclusiva pubblicazione sul Profilo del committente [www.comune.beinasco.to.it](http://www.comune.beinasco.to.it)

Si allega:

- Istanza di ammissione alla selezione – ALLEGATO B);
- Allegato tecnico 1 Planimetria dell'impianto Sportivo – ALLEGATO C);
- Schema di convenzione per la gestione temporanea e transitoria dell'impianto sportivo di Borgo Melano approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 115/2023 – ALLEGATO D);
- Schema di convenzione per l'affidamento in adozione ad uso gratuito dell'area attrezzata esterna dell'impianto di Borgo Melano per lo svolgimento di attività sportiva all'aperto, progetto approvato con deliberazione n. 83/2022 – ALLEGATO E).

Beinasco, li 31/07/2023

IL DIRIGENTE  
Marco FERRARA