



COMUNE DI BEINASCO

Città Metropolitana di Torino

Piazza Vittorio Alfieri 7 - 10092 BEINASCO (TO)

tel. 01139891 – Posta Elettronica Certificata: protocollo@comune.beinasco.legalmail.it

SERVIZIO SISTEMA CULTURALE E DEL TEMPO LIBERO UFFICIO SPORT

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE TEMPORANEA E TRANSITORIA DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DENOMINATO “SPINELLI” SITO IN VIA SERAFINO 5 A BEINASCO (TO)

IL DIRIGENTE

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n° 166 del 26/10/2022, avente ad oggetto “**Affidamento in via temporanea dell’impianto sportivo Spinelli - linee di indirizzo**”

RENDE NOTO

che alla data odierna e fino al giorno **29/11/2022** è possibile presentare la propria manifestazione di interesse per la gestione temporanea e transitoria dell’impianto sportivo comunale denominato “Spinelli” sito in Via Serafino 5 a Beinasco (TO).

SOGGETTI PARTECIPANTI

Sono ammessi a partecipare, in via preferenziale, Società sportive dilettantistica senza fini di lucro, Associazioni sportive dilettantistiche senza fini di lucro, Enti di promozione sportiva, Discipline sportive associate, Federazioni Sportive Nazionali, Polisportive in possesso dei seguenti requisiti:

- a) di aver preso visione del presente avviso in ogni sua parte e di essersi recato presso l’impianto in oggetto, di aver preso conoscenza delle condizioni dello stesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver contribuito alla manifestazione di interesse;
- b) essere in possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all’art. 80 del Decreto Lgs. 50/2016, a cui si rinvia espressamente;
- c) essere in regola con il pagamento di somme eventualmente dovute all’Amministrazione Comunale, o aver firmato un piano di rientro per eventuali debiti;
- d) non aver avuto diffide da parte del Comune di Beinasco per gravi violazioni in qualità di concessionario di gestione di impianti sportivi comunali e di non essere incorso nella risoluzione di un precedente rapporto contrattuale inerente alla gestione del presente impianto o di altri impianti sportivi comunali per gravi inadempimenti contrattuali;

UFFICIO SPORT

Viale Risorgimento 16 – 10092 Beinasco (TO)

Telefono 011.39.89.274 email: sport@comune.beinasco.to.it

Lunedì Mercoledì Venerdì h 9.00/12.30 [accesso su appuntamento](#)



- e) di perseguire, senza fini di lucro, finalità di formazione sportiva, avviamento allo sport a livello agonistico e/o dilettantistico, promozione e diffusione della pratica sportiva e/o altre finalità educative, ricreative e sociali in ambito sportivo;
- f) svolgere e promuovere in modo continuativo e non occasionale attività sportiva in discipline riconosciute dal CONI e di essere affiliato, per la disciplina sportiva praticata nell'impianto, alla federazione sportiva nazionale, ovvero, agli enti di promozione sportiva riconosciuti ai sensi delle vigenti leggi;
- g) di possedere la capacità operativa, in termini di risorse umane, strumentali, finanziarie ed organizzative, sufficiente a garantire la regolare ed efficace esecuzione dei servizi di gestione dell'impianto;
- h) che gli amministratori della gestione/associazione non ricoprono cariche sociali in altre società e associazioni nell'ambito della medesima disciplina sportiva (art.4 c18bis Legge 128/2004);
- i) che nei confronti dei soggetti muniti di potere di rappresentanza non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
- j) che non esistono cause ostative di cui alle vigenti leggi antimafia.

Possono partecipare altresì i soggetti di cui sopra in forma consortile o associata. In tal caso ciascun richiedente dovrà compilare l'istanza di ammissione alla selezione (*Allegato A*) specificando che si tratta di raggruppamento temporaneo e dando atto che verrà stipulata la convenzione con il soggetto giuridicamente riunito rappresentato da una società capogruppo o da un rappresentante del raggruppamento. Gli interessati devono essere in possesso dei requisiti richiesti e comunque non devono trovarsi in situazioni che determinino l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione.

DURATA DELLA CONCESSIONE E CONDIZIONI

La gestione temporanea e transitoria dell'impianto avrà durata fino all'avvio degli interventi infrastrutturali e gestionali di cui alla richiamata delibera n. 161/2022 e comunque non oltre il 31.07.2024. I concessionari dovranno sottostare alle seguenti condizioni:

- garantire la gestione, l'utilizzo, la messa in sicurezza e custodia dell'impianto sportivo, anche parziale, dell'impianto con oneri a carico dell'affidatario;
- corrispondere un canone ricognitorio di Euro 1.000 €/anno oltre i costi di utenza e di ripristino in coerenza con il progetto presentato;
- gli impianti sportivi sono concessi nello stato di fatto in cui si trovano;
- la concessione sarà regolata da apposita convenzione che verrà stipulata con il concessionario e definita nella successiva fase ad inviti.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

La manifestazione di interesse, sottoscritta dal legale rappresentante protempore o suo delegato, dovrà pervenire, a pena di esclusione, **entro e non oltre il giorno 29/11/2022**, attraverso apposito modulo allegato alla presente (*Allegato A*).

Si precisa che la manifestazione di interesse di cui sopra può essere inoltrata con una delle seguenti modalità:

- consegna **a mano di un plico** presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Beinasco – Piazza Alfieri, 7 – Beinasco con indicazione obbligatoria del seguente oggetto: **AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE TEMPORANEA E TRANSITORIA DELL’IMPIANTO**



SPORTIVO COMUNALE DENOMINATO "SPINELLI" SITO IN VIA SERAFINO 5 A BEINASCO (TO);

- invio **per posta elettronica certificata** al seguente indirizzo: **protocollo@comune.beinasco.legalmail.it** con indicazione obbligatoria del seguente oggetto: AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE TEMPORANEA E TRANSITORIA DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DENOMINATO "SPINELLI" SITO IN VIA SERAFINO 5 A BEINASCO (TO).

SUCCESSIVE FASI DELLA PROCEDURA

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato mediante pubblicazione di avviso, coloro i quali abbiano manifestato interesse alla gestione e dichiarato il possesso dei requisiti saranno ammessi alla successiva fase.

Qualora pervenissero più manifestazioni di interesse, si procederà ad avviare la selezione comparativa mediante invio di lettera di invito a tutti i soggetti interessati. In presenza di una sola manifestazione di interesse si procederà a negoziazione con il solo operatore interessato qualora sia in possesso dei requisiti necessari e la proposta di gestione sia ritenuta idonea dell’Amministrazione.

L’impianto sportivo verrà concesso tenendo conto degli elementi contenuti nella proposta di gestione temporanea e transitoria, anche parziale, dell’impianto che dovrà evidenziare i necessari interventi di messa in sicurezza delle sezioni oggetto di interesse.

La selezione del soggetto gestore avverrà secondo la definizione delle priorità indicate dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 161/2022 e qui di seguito richiamate:

- capacità di collaborare con altri soggetti del territorio al fine di promuovere la condivisione delle risorse e delle opportunità anche favorendo formule di gestione condivisa.
- Capacità organizzative e di gestione dei soggetti, delle loro esperienze e professionalità, consistenze societarie/associative;
- Capacità di migliorare le condizioni anche manutentive degli impianti;
- Capacità di valorizzare le potenzialità dell’impianto sportivo a favore della collettività del territorio di riferimento con offerte socio educative e sportive anche diversificate e coerenti con le specificità degli stessi.

RICHIESTA DI CHIARIMENTI

Qualora i concorrenti avessero necessità di chiarimenti formali relativi al presente Avviso e alla presente procedura possono inviare i quesiti, entro e non oltre il giorno 25/11/2022, al seguente indirizzo di Posta Elettronica Certificata: **protocollo@comune.beinasco.legalmail.it**

Le risposte ai quesiti verranno inoltrate tramite PEC.

Il Comune di Beinasco si riserva la facoltà di pubblicare le risposte ai quesiti che rivestano carattere generale sul sito web: www.comune.beinasco.to.it

Il sopralluogo presso l’impianto è obbligatorio. È necessario contattare l’Ufficio Sport per ricevere informazioni su data e orario di svolgimento dello stesso:

Lunedì, Mercoledì, Venerdì h 9.00/12.30 - Telefono 011.39.89.274 - email: sport@comune.beinasco.to.it

N.B: ogni modifica, proroga, rettifica e/o qualsiasi comunicazione relativa al presente Avviso durante la sua pubblicazione, verrà portata a conoscenza degli interessati



attraverso la esclusiva pubblicazione sul Profilo del committente
www.comune.beinasco.to.it

Si allega:

- Istanza di ammissione alla selezione – ALLEGATO A
- Allegato tecnico 1 Planimetria “Spinelli” – ALLEGATO B

Beinasco, li 14/11/2022

IL DIRIGENTE
Antonio Marco D’ACRI