



**COMUNE DI BEINASCO**  
**Città Metropolitana di Torino**  
Piazza Vittorio Alfieri 7 - 10092 BEINASCO (TO)  
tel. 01139891 - Posta Elettronica Certificata: [protocollo@comune.beinasco.legalmail.it](mailto:protocollo@comune.beinasco.legalmail.it)

## IMU 2022

Si ricorda che entro il **16 GIUGNO 2022** occorre effettuare il pagamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2022.

Il versamento dell'IMU potrà essere effettuato con le seguenti modalità:

- in due rate: la **PRIMA RATA**, in acconto, entro il **16 GIUGNO 2022** e la **SECONDA RATA**, a saldo del tributo dovuto per l'intero anno, entro il **16 DICEMBRE 2022**;
- in **UNICA SOLUZIONE** entro il **16 GIUGNO 2022**.

**Le aliquote dell'IMU e le relative detrazioni per l'anno 2022 sono state confermate**, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 9 febbraio 2022, **nella stessa misura di quelle già approvate per l'anno 2021**.

L'IMU è dovuta per tutti gli immobili, con **esclusione dell'abitazione principale e delle pertinenze** della stessa, a eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9. Sono equiparate, inoltre, all'abitazione principale altre tipologie di immobili stabilite dalla legge e dal regolamento comunale.

Il pagamento deve essere eseguito utilizzando il **MODELLO F24** oppure tramite il **bollettino di conto corrente postale** appositamente predisposto.

Si precisa che il Comune **NON INVIERÀ** ai contribuenti i modelli F24 o i bollettini postali precompilati per il pagamento.

I contribuenti, per l'effettuazione del calcolo relativo all'IMU e per la stampa del modello F24 per il pagamento, oltre al servizio telefonico e informatico, garantito dall'ufficio tributi, potranno utilizzare il servizio **CALCOLO IMU-TASI** presente nel sito internet del Comune all'indirizzo <http://www.comune.beinasco.to.it/tributi> - **sezione Calcolo IMU-TASI**, previa autenticazione tramite SPID o C.I.E. (carta d'identità elettronica), seguendo le relative istruzioni.

Il **Servizio Tributi** è a disposizione dei cittadini per informazioni, chiarimenti, conteggi e compilazione dei modelli di pagamento, attraverso:

- la casella di posta elettronica [imu@comune.beinasco.to.it](mailto:imu@comune.beinasco.to.it), alla quale è possibile inviare specifica richiesta;
- i seguenti numeri telefonici: 0113989230 – 0113989283;
- accesso allo sportello di **Piazza Vittorio Alfieri 7** nei giorni di LUNEDÌ, MERCOLEDÌ e VENERDÌ, dalle ore 9.00 alle ore 12.30.