



**COMUNE DI BEINASCO**  
**Città Metropolitana di Torino**  
**Piazza Vittorio Alfieri 7 - 10092 BEINASCO (TO)**  
tel. 01139891 - telefax 0113989382  
Posta Elettronica Certificata: [protocollo@comune.beinasco.legalmail.it](mailto:protocollo@comune.beinasco.legalmail.it)

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PROGETTI P.N.R.R.**

Iniziativa Next Generation EU PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA  
(PNRR) – città metropolitana di Torino – PUI –  
Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.2  
CODICE UNICO PROGETTO: CUP E55I22000020001  
CODICE IDENTIFICATIVO GARA: CIG 9928406BCF

## **PIAZZA DOLCI, IL NUOVO CENTRO DELLA CITTA' da vuoto urbano a spazio della comunità culturale e sociale**

### **AVVISO PUBBLICO**

**per l'individuazione di dipendenti di amministrazioni aggiudicatrici per l'affidamento dell'incarico di COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO in corso d'opera e finale relativamente all'intervento di "Piazza Dolci, il nuovo centro della città da vuoto urbano a spazio della comunità culturale e sociale" - P.N.R.R. – PUI - Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.2**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PROGETTI PNRR**

**Premesso** che, ai sensi di quanto disposto dai commi 1, 2 e 4 dell'art. 116 del D.Lgs. N° 36/2023, questa Amministrazione ha la necessità di affidare l'incarico di **collaudo tecnico- amministrativo in corso d'opera e finale** con riferimento ai lavori in oggetto, a soggetti dotati di elevata e specifica qualificazione in riferimento all'oggetto del contratto, all'importo ed alla complessità delle prestazioni da affidare, che non abbiano svolto alcuna funzione nelle attività autorizzatorie, di controllo, di progettazione, di direzione, di vigilanza e di esecuzione dei lavori sottoposti al collaudo.

**Richiamato** l'art. 116, comma 6, del D.Lgs. 36/2023, ove viene previsto che la stazione appaltante affida il collaudo di proprie opere pubbliche, in via principale a propri dipendenti, in via subordinata a tecnici di altre Amministrazioni aggiudicatrici e, in via ulteriormente subordinata, a liberi professionisti, con le procedure previste dal medesimo D. Lgs 36/2023 solo nell'ipotesi di carenza nel proprio organico di soggetti in possesso dei necessari requisiti, accertata e certificata dal Responsabile Unico del Procedimento, ovvero di difficoltà a ricorrere

a dipendenti di altre Amministrazioni Pubbliche aggiudicatrici con competenze specifiche in materia.

**Considerato** che è indispensabile verificare la presenza di tecnici di altre pubbliche amministrazioni, in possesso dei:

- Requisiti previsti dall'art. 216 del D.P.R. 207/2010, per quanto riguarda il **collaudo tecnico- amministrativo in corso d'opera e finale**.

### **RENDE NOTO**

**Che** si intende procedere all'acquisizione di candidature per l'affidamento dell'incarico di **collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale** relativamente ai lavori di:

**“PIAZZA DOLCI, IL NUOVO CENTRO DELLA CITTA’ da vuoto urbano a spazio della comunità culturale e sociale” NELL’AMBITO DELL’INIZIATIVA NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) città metropolitana di Torino – PUI - MISSIONE 5 - COMPONENTE 52 - INVESTIMENTO 2.2**

La realizzazione dell'opera suddetta è sottoposta a scadenze perentorie imposte dal finanziamento afferente il **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)**, nel rispetto del rigido crono programma da esso dettato, che prevede il raggiungimento di scadenza intermedie e finali suddivise in obiettivi (*milestone*) e traguardi (*target*).

L'operatore economico aggiudicatario, in fase esecutiva, in considerazione del tipo di finanziamento dell'opera, dovrà fornire obbligatoriamente, a richiesta dello scrivente Ente, tutti i documenti tecnici necessari per assolvere agli obblighi di monitoraggio dei fondi PNRR.

Con il presente avviso non è indetta alcuna gara: la manifestazione di interesse ha l'unico scopo di individuare operatori economici disponibili a essere invitati a presentare offerta per la successiva fase di affidamento.

#### **1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**Stazione Appaltante:** Comune di Beinasco (TO) – AREA TECNICA – Servizio Lavoro Pubblici e Progetti PNRR – viale Risorgimento n. 16, CAP 10092 Beinasco (TO) Codice Fiscale/P.IVA: 02042100012 Tel. 011.39891 (centralino) 011.3989267-266 (servizio Lavori Pubblici) PEC: [protocollo@comune.beinasco.legalmail.it](mailto:protocollo@comune.beinasco.legalmail.it)

#### **2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del procedimento è il sottoscritto **geom. Roger Martina** - TELEFONO: 011.3989267 - MAIL: [roger.martina@comune.beinasco.to.it](mailto:roger.martina@comune.beinasco.to.it)

#### **3. DESCRIZIONE, VALORE E DURATA DELL'APPALTO**

L'oggetto del servizio consiste nel collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale dell'intervento di “PIAZZA DOLCI, IL NUOVO CENTRO DELLA CITTA’ da vuoto urbano a spazio della comunità culturale e sociale” NELL’AMBITO DELL’INIZIATIVA NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) città metropolitana di Torino – PUI - MISSIONE 5 - COMPONENTE 52 - INVESTIMENTO 2.2

L'espletamento dei servizi riguarderà in particolare:

- Il **collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale** eseguito secondo le prescrizioni di cui alla Parte II, Titolo X, Capo II del DPR 207 del 05/10/2010 e al cap. 9 del DM 14/01/2018;

**IMPORTO STIMATO DELL’AFFIDAMENTO** calcolato sulla base del D.M. 17/06/2016, come di seguito riassunto, con riferimento al seguente intervento: Importo delle opere assoggettate a collaudo tecnico-amministrativo (opere edili, impianti elettrici e speciali, impianti meccanici): **Euro 1.395.815,37=.**

<p>Valore dell'opera (V) <b>1395800</b></p> <p>Categoria d'opera <b>Edilizia</b></p> <p>Parametro sul valore dell'opera (P) <math>0.03 + 10 / V^{0.4} = 6.483940\%</math></p> <p><b>Grado di complessità</b></p> <p>Destinazione funzionale delle opere <b>Cultura, vita sociale, sport, culto</b> E.13 - Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese</p> <p>Grado di complessità (G): <b>1.20</b></p> <p><b>Prestazioni affidate</b></p> <p><b>Verifiche e collaudi</b> QdI.01: Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)14 (V:1395800.00 x P:6.484% x G:1.20 x Q:0.096) = <b>10425.93</b></p> <p>Aumento del 20% per collaudo in corso d'opera (art.238, comma 3, d.P.R. 207/2010).</p> <hr/> <p>Compenso al netto di spese ed oneri (CP) <math>\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)</math> <b>10,425.93</b></p> <hr/> <p>Spese e oneri accessori non superiori a (24.75% del CP) <b>2,580.69</b></p>
---

<p><b>VALORE STIMATO DELL’AFFIDAMENTO</b> <i>(come dettagliatamente esplicitato nello schema allegato di determinazione dei corrispettivi)</i></p>	<p><b>Euro 13.006,62=</b> <i>(oltre IVA e CNPAIA)</i></p>
--	---

**Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti alla sicurezza:** Ai sensi dell’art. 26, comma 3-bis del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. il servizio in oggetto, di natura intellettuale, è escluso dagli obblighi di cui al comma 3 dello stesso. Al contempo non si identificano, nel servizio in oggetto, oneri relativi alla sicurezza.

**Subappalto:** L’affidatario non può avvalersi del subappalto fatta eccezione per quanto previsto dall’art. 31, comma 8 del Codice.

Pertanto il corrispettivo per l’incarico da affidare, costituito da compenso, dalle spese ed oneri accessori, determinato secondo D.M. 17.06.2016 ex D.M. 143/2013, ammonta, a seguito della riduzione ai sensi di quanto previsto dal comma 4 dell’art. 113 del D.Lgs. 36/2023 e art. 61, co. 9, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 1331, agli importi di seguito riepilogati<sup>1</sup>:

<p><b>Importo D.M. 17.06.2016</b> <b>Euro 13.006,62=</b></p>	<p><b>Importo ridotto art. 113, comma 4, del d.lgs. 36/2023</b> <b>Euro 6.503,31=</b></p>
--	---

Il tempo contrattuale massimo concesso all’operatore economico affidatario

per la redazione del collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale, completa di tutta la documentazione prevista alla Parte II, Titolo X, Capo I, del DPR 207/2010 e al cap. 9 del DM 14/01/2018 è pari a **giorni 60 (sessanta)** naturali consecutivi dalla data della comunicazione di ultimazione dei lavori inviata dal RUP, nel rispetto del termine ultimo fissato per il collaudo dei lavori stabilito dall'accordo di concessione del Finanziamento PNRR.

---

<sup>1</sup> *Il 50 per cento del compenso spettante al dipendente pubblico per l'attività di componente o di segretario del collegio arbitrale è versato direttamente ad apposito capitolo del bilancio dello Stato; il predetto importo è riassegnato al fondo di amministrazione per il finanziamento del trattamento economico accessorio dei dirigenti ovvero ai fondi perequativi istituiti dagli organi di autogoverno del personale di magistratura e dell'Avvocatura dello Stato ove esistenti; la medesima disposizione si applica al compenso spettante al dipendente pubblico per i collaudi svolti in relazione a contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. Le disposizioni di cui al presente comma si applicano anche ai corrispettivi non ancora riscossi relativi ai procedimenti arbitrali ed ai collaudi in corso alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto.*

#### **4. SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E REQUISITI CHE NECESSARI**

Per l'ammissione alla procedura di affidamento, i candidati devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'artt. da 94 a 99 del D.lgs. n.36/2023, che dovranno essere espressamente dichiarate nelle proprie istanze di manifestazione di interesse;
2. diploma di laurea specialistica o laurea conseguito ai sensi del vecchio ordinamento in ingegneria o architettura e abilitazione all'esercizio della professione;
3. Iscrizione presso l'ordine professionale di appartenenza da almeno **10 (dieci)** anni;
4. tecnico dipendente di altra Amministrazione aggiudicatrice con contratto a tempo indeterminato, con anzianità di servizio di almeno 10 anni;
5. avere espletato positivamente e senza riserve, nei 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, almeno **due** incarichi di **collaudo tecnico-amministrativo**, la cui somma degli importi è uguale o superiore a **Euro 1.395.815,37=**;
6. non aver avuto rapporti di lavoro autonomo o subordinato con l'esecutore o con i subappaltatori dei lavori da collaudare;
7. non svolgere o aver svolto attività di controllo, progettazione, approvazione, autorizzazione, vigilanza o direzione dei lavori da collaudare;
8. non appartenere a strutture o articolazioni organizzative comunque denominate di organismi con funzioni di vigilanza o di controllo nei riguardi dei lavori da collaudare;
9. non aver espletato per i lavori da collaudare le attività di cui all'articolo 116, comma 6, lettera d) del D. Lgs. 36/2023 (già art. 102, comma 7, lettera d) del D.Lgs. n. 50/2016);
10. non avere contenziosi conclusi o pendenti, per cause professionali, con il Comune di Beinasco.

Si precisa che, in fase di manifestazione d'interesse, i tutti i requisiti sopra indicati dovranno essere espressamente elencati e dichiarati e non dovrà essere inserita alcuna documentazione a comprova del possesso degli stessi.

Gli operatori economici candidati dovranno dichiarare di non aver partecipato a qualunque titolo alla redazione della progettazione dell'opera oggetto di collaudo e di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse con l'operatore economico aggiudicatario dell'appalto e con i progettisti dallo stesso indicati per la progettazione definitiva/esecutiva.

#### **5. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE**

L'affidamento dell'incarico di che trattasi avverrà mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023.

## **6. MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Per partecipare alla procedura, i concorrenti dovranno far pervenire la manifestazione d'interesse, a pena di esclusione, con le seguenti modalità: Trasmissione via PEC all'indirizzo: [protocollo@comune.beinasco.legalmail.it](mailto:protocollo@comune.beinasco.legalmail.it) con oggetto: "Manifestazione di interesse all'affidamento diretto del servizio di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale relativamente all'intervento di Piazza Dolci, il nuovo centro della città – Iniziativa Next Generation EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) città metropolitana di Torino – PUI - Missione 5 - Componente 2 – Investimento 2.2 entro il termine perentorio di **10 (dieci)** giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio della pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio on-line del Comune di Beinasco.

Saranno, pertanto, escluse le candidature:

- pervenute in ritardo e oltre il termine perentorio sotto indicato;
- non corredate dalla documentazione richiesta;
- di operatori non in possesso dei requisiti minimi richiesti.

Le candidature dovranno, pertanto, pervenire **ESCLUSIVAMENTE** a mezzo PEC all'indirizzo seguente: [protocollo@comune.beinasco.legalmail.it](mailto:protocollo@comune.beinasco.legalmail.it) entro e non oltre le **ore 11:00** del giorno **20 Marzo 2024**.

L'istanza, corredata dal *curriculum vitae* probante il possesso degli specifici requisiti tecnico-professionali per l'espletamento dell'incarico, dovrà indicare gli estremi identificativi del funzionario, l'anno di assunzione presso l'Ente di appartenenza, l'anno ed il numero di iscrizione al competente Ordine professionale, la dichiarazione di disponibilità all'espletamento dell'incarico di collaudo statico del progetto in oggetto.

L'istanza dovrà essere corredata, inoltre, della necessaria autorizzazione all'espletamento dell'incarico rilasciato dall'amministrazione di appartenenza. Nei casi previsti dall'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023, si procederà all'applicazione della procedura di soccorso istruttorio, assegnando al candidato il termine di 1 giorno per il riscontro alla richiesta di regolarizzazione.

Il Responsabile dei Procedimento valuterà le domande pervenute previa verifica dei requisiti minimi di qualificazione richiesti, ai fini dell'affidamento degli incarichi a **n. 1 dipendente ritenuto idoneo**, sulla base del curriculum presentato.

Questa Amministrazione si riserva di non affidare l'incarico in questione qualora ritenga non presenti le adeguate professionalità, inoltre non si applica il principio di rotazione nel caso in cui un medesimo soggetto manifesti la propria volontà per entrambi gli incarichi; pertanto allo stesso soggetto potranno essere affidati entrambi gli incarichi.

## **7. INFORMATIVA PRIVACY AI SENSI DEL REGOLAMENTO 679/2016/UE**

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Comune di Beinasco saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste dal Regolamento 679/2016/UE.

Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici. Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune

di Beinasco.

L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente.

Si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi.

Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità a essa connesse.

I dati non verranno comunicati a terzi.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL  
PROCEDIMENTO**

*(geom. Roger MARTINA)*

Documento firmato digitalmente