

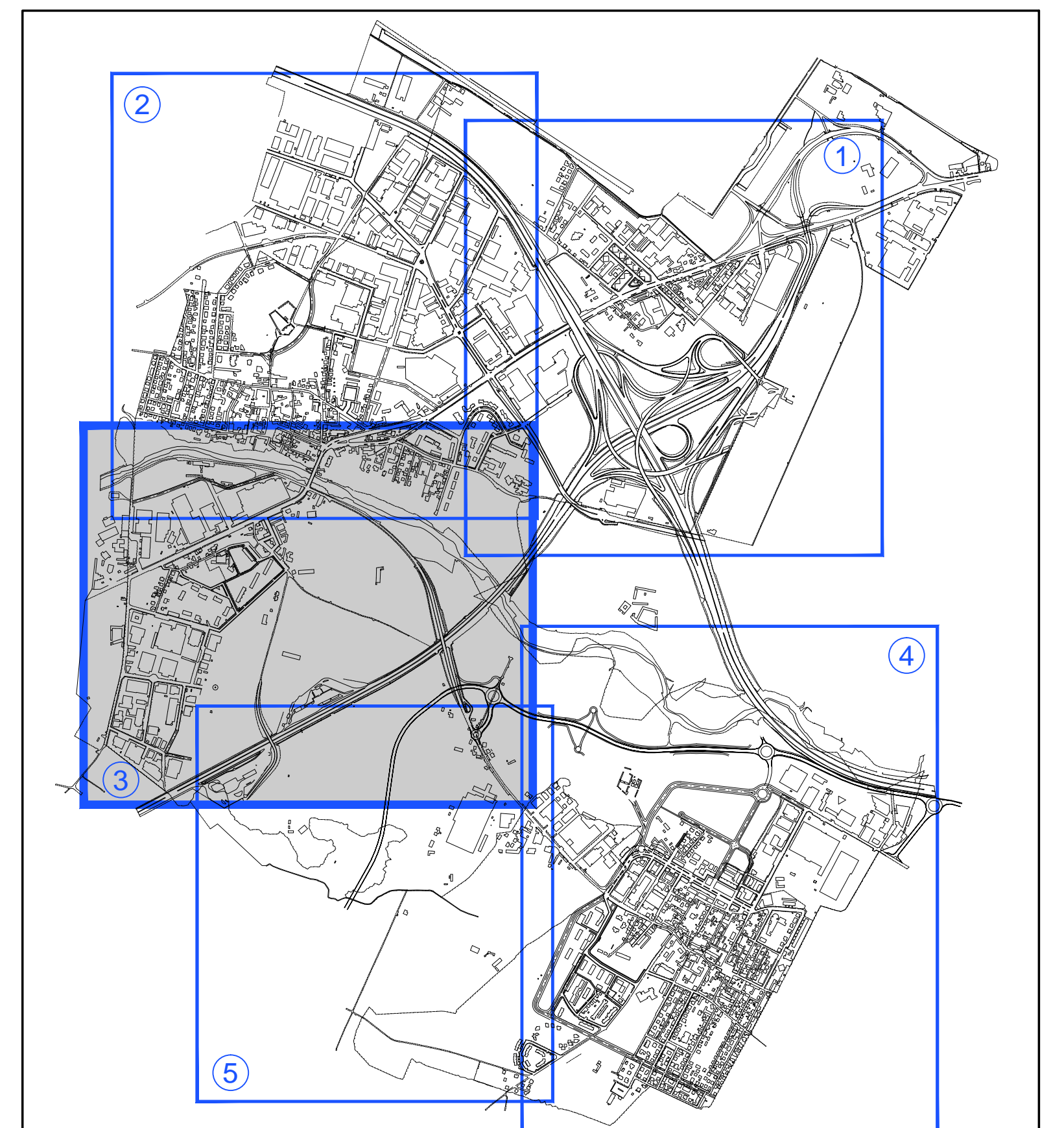
REGIONE PIEMONTE  
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO  
COMUNE DI BEINASCO

PIANO  
REGOLATORE  
COMUNALE

Elaborato di contenuto e valore informativo che non riveste carattere di ufficialità e non sostituisce quanto depositato agli atti degli Uffici Comunali. Gli atti depositati prevalgono in caso di discordanza con il presente elaborato cartografico.

Oggetto: **DESTINAZIONE AREE BORGIO MELANO** **P4.3**  
Scale: 1:2000  
Data: Novembre 2019

AREA DEL GOVERNO, CONTROLLO E GESTIONE DEL TERRITORIO  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
SERVIZIO URBANISTICA



**VINCOLI E VIABILITA'**

- CONFINI COMUNALI
- EDIFICI VINCOLATI ai sensi del D. LGS. n. 490/99 e s.m.i.
- AREA DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- FASCIA DI RISPETTO TORRENTE SANGONE
- AREE DI RISPETTO POZZI USO IDROPOTABILE ai sensi del D.P.R. 24/05/1988 n. 236 e s.m.i.
- FASCIA DI RISPETTO LINEE ALTA TENSIONE
- VIABILITA' DI PROGETTO
- FASCE DI RISPETTO STRADALE
- PERCORSI PEDONALI O CICLABILI
- PAVIMENTAZIONE DA CONSERVARE

**ZONIZZAZIONE PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO DEL BACINO DEL FIUME PO**

- LIMITE TRA LA FASCIA A E LA FASCIA B - P.A.I.
- LIMITE TRA LA FASCIA B E LA FASCIA C - P.A.I.
- LIMITE ESTERNO DELLA FASCIA C - P.A.I.
- LIMITE DI PROGETTO TRA LA FASCIA B E LA FASCIA C

**SERVIZI ESISTENTI (Art. 21 L.R. 56/77 e s.m.i.)**

- ISTRUZIONE: SI: SCUOLA INFANZIA - SE: SCUOLA ELEMENTARE - SM: SCUOLA MEDIA
- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO (VERDE ATTREZZATO)
- SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO, SPORT (VERDE SPORTIVO)
- PARCHEGGI

**SERVIZI IN PROGETTO**

- AREE ATTREZZATE A SERVIZIO DELLA RESIDENZA (EX ART. 21 L.R. 56/77)
- AREE ATTREZZATE A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI PRODUTTIVI (EX ART. 21 L.R. 56/77)
- AREE ATTREZZATE AL SERVIZIO DEL TERZIARIO (EX ART. 21 L.R. 56/77)
- AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE (EX ART. 22 L.R. 56/77)
- IMPIANTI ED ATTREZZATURE TECNOLOGICHE DI INTERESSE COLLETTIVO
- AREE PER ATTREZZATURE SPORTIVE E RICREATIVE PRIVATE

**DESTINAZIONI AREE**

- AREE RESIDENZIALI DI RECUPERO
- AREE RESIDENZIALI CONSOLIDATE DI VECCHIO IMPIANTO
- AREE RESIDENZIALI DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE TIPOLOGIA UNI O BIFAMIGLIARE I.F. 1mc/mq
- AREE RESIDENZIALI DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE TIPOLOGIA UNI O BIFAMIGLIARE I.F. 1,5mc/mq
- AREE RESIDENZIALI DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE TIPOLOGIA UNI O BIFAMIGLIARE I.F. 2mc/mq
- AREE RESIDENZIALI CONSOLIDATE DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE TIPOLOGIA CONDOMINIALE
- AREE RESIDENZIALI DI RIORDINO CON COMPLEMENTO
- AREE PRODUTTIVE DI TRASFORMAZIONE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE
- AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO
- AREE PRODUTTIVE ESISTENTI CONSOLIDATE
- AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO
- AREE PRODUTTIVE TRASFORMABILI IN DESTINAZIONE TERZIARIA
- AREE A DESTINAZIONE TERZIARIE CONSOLIDATE
- AREE A DESTINAZIONE TERZIARIE DI NUOVO IMPIANTO
- AREE A DESTINAZIONE TERZIARIA DI NUOVO IMPIANTO COMPATIBILI CON LA RESIDENZA
- LIMITI MASSIMO INGOMBRO EDIFICI
- STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO
- AREE AGRICOLE
- ORTI URBANI
- PERTINENZE AUTOSTRADALI
- AREE A DESTINAZIONE SPECIALE - CAMPO NOMADI

**COMUNI LIMITROFI**

- AREE PRODUTTIVE
- AREE SERVIZI/PARCO

**Simboli Grafici Aree a Servizi**

- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO, SPORT
- PARCHEGGI

