(ALLEGATO N ALLA D.C.C. n. 8 del 24/02/2010)

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI TORINO

COMUNE DI BEINASCO

PIANO REGOLATORE COMUNALE

3^ VARIANTE STRUTTURALE

(L.R. 1/2007)

(approvato con D.C.C. n. 8 del 24/02/2010)
(B.U.R. n. 11 del 18/03/2010)

Oggetto:

AREE RESIDENZIALI DI RECUPERO
RA1–2

P5.2

Scala: 1:1000

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO AL DICEMBRE 2009

Data: GENNAIO 2010

PROGETTO: SERVIZIO URBANISTICA

IL DIRIGENTE E COORDINATORE:
Arch. Enrico SARTORIS
Dirigente Delegato
Servizio Urbanistico

IL COLLABORATORE:
Arch. Valerio ROTA
Istruttore Tecnico
Servizio Urbanistico

AREE RESIDENZIALI DI RECUPERO RA1

TIPI DI INTERVENTO (ART. 30 N.T.A.)

1 – MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, DEMOLIZIONE

2 – EDIFICI VINCOLATI AI SENSI L. 1089/1939
MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA, RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO

3 – SINO A RISTRUTTURAZIONE DI TIPO "A"

4 – SINO A RISTRUTTURAZIONE DI TIPO "B"

5 – SINO A RISTRUTTURAZIONE DI TIPO " B" DEMOLIZIONE RICOSTRUZIONE NELLA SAGOMA

6 – SINO A RISTRUTTURAZIONE DI TIPO "B" DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL VOLUME ESISTENTE CON MAX H ESISTENTE

7 – EDIFICI RECENTI UNI–BIFAMILIARI SINO A RISTRUTTURAZIONE DI TIPO "A" (ANCHE CON AUMENTO DI S. UTILE) CON CONCESSIONE CONVENZIONATA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL VOLUME ESISTENTE CON MAX H ESISTENTE

8 – EDIFICI RECENTI E A TIPOLOGIA CONDOMINIALE: SINO A RISTRUTTURAZIONE DI TIPO "A" (ANCHE CON AUMENTO DI S. UTILE) CON S.U.E. DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SECONDO I.T. E I.F. PRESCRITTO IN TABELLA

9 – EDIFICI ED AREE DI VECCHIO IMPIANTO AGRICOLO FORMANTI CORTE DELLA CASCINA SINO A RISTRUTTURAZIONE DI TIPO "B"

10 – AMBITI SOGGETTI A S.U.E CON I.T. E I.F. PRESCRITTI IN TABELLA

AREE RESIDENZIALI DI TRASFORMAZIONE A DESTINAZIONE TERZIARIA–RICETTIVA

SERVIZI ESISTENTI

SERVIZI IN PROGETTO

MURATURE DA CONSERVARE

FACCIATE, PORTALI DA CONSERVARE