

REGIONE PIEMONTE  
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO  
COMUNE DI BEINASCO



PIANO  
REGOLATORE  
COMUNALE

Elaborato cartografico coordinato.  
Ulteriori approvazioni: D.C.C. n. 35 del 27/06/2016  
D.C.C. n. 36 del 27/06/2016  
D.C.C. n. 46 del 02/02/2018  
D.C.C. n. 25 del 27/02/2019  
D.C.C. n. 26 del 27/02/2019  
D.C.C. n. 62 del 19/11/2019

Elaborato di contenuto e valore informativo che non  
riveste carattere di ufficialità e non sostituisce  
quanto depositato agli atti degli Uffici Comunali.  
Gli atti depositati prevalgono in caso di discordanza  
con il presente elaborato cartografico.



OGGETTO:

DESTINAZIONE AREE

**P3**

Scala: 1:5000

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO - APRILE 2019

AREA DEL GOVERNO, CONTROLLO E GESTIONE DEL TERRITORIO  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
SERVIZIO URBANISTICA

VINCOLI E VIABILITÀ

- CONFINE COMUNALE
- EDIFICI VINCOLATI ai sensi del D. LGS. n. 490/99 e s.m.i.
- AREA DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- FASCIA DI RISPETTO TORRENTE SANGONE
- AREE DI RISPETTO POZZI USO IDROPOTABILE ai sensi del D.P.R. 24/05/1988 n. 236 e s.m.i.
- FASCIA DI RISPETTO LINEE ALTA TENSIONE
- VIABILITÀ DI PROGETTO
- FASCE DI RISPETTO STRADALE
- PERCORSI PEDONALI O CICLABILI
- PAVIMENTAZIONE DA CONSERVARE

SERVIZI ESISTENTI (Art. 21 L.R. 56/77 e s.m.i.)

- ISTRUZIONE  
SI- SCUOLA INFANZIA - SE- SCUOLA ELEMENTARE -  
SM- SCUOLA MEDIA
- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO  
(VERDE ATTREZZATO)
- SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO, SPORT  
(VERDE SPORTIVO)
- PARCHEGGI

SERVIZI IN PROGETTO

- AREE ATTREZZATE A SERVIZIO DELLA RESIDENZA  
(EX ART. 21 L.R. 56/77)
- AREE ATTREZZATE A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI PRODUTTIVI  
(EX ART. 21 L.R. 56/77)
- AREE ATTREZZATE AL SERVIZIO DEL TERZIARIO  
(EX ART. 21 L.R. 56/77)
- AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI  
INTERESSE GENERALE  
(EX ART. 22 L.R. 56/77)
- IMPIANTI ED ATTREZZATURE TECNOLOGICHE DI  
INTERESSE COLLETTIVO
- AREE PER ATTREZZATURE SPORTIVE E RICREATIVE PRIVATE

DESTINAZIONI AREE

- AREE RESIDENZIALI DI RECUPERO
- AREE RESIDENZIALI CONSOLIDATE DI VECCHIO IMPIANTO
- AREE RESIDENZIALI DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE  
TIPOLOGIA UNI O BIFAMIGLIARE I.F. 1mc/mq
- AREE RESIDENZIALI DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE  
TIPOLOGIA UNI O BIFAMIGLIARE I.F. 1.5mc/mq
- AREE RESIDENZIALI DI RECENTE IMPIANTO A PREVALENTE  
TIPOLOGIA UNI O BIFAMIGLIARE I.F. 2mc/mq
- AREE RESIDENZIALI CONSOLIDATE DI RECENTE IMPIANTO A  
PREVALENTE TIPOLOGIA CONDOMINIALE
- AREE RESIDENZIALI DI RIORDINO CON COMPLETAMENTO
- AREE PRODUTTIVE DI TRASFORMAZIONE A DESTINAZIONE  
RESIDENZIALE
- AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO
- AREE PRODUTTIVE ESISTENTI CONSOLIDATE
- AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO
- AREE PRODUTTIVE TRASFORMABILI IN DESTINAZIONE TERZIARIA
- AREE A DESTINAZIONE TERZIARIE CONSOLIDATE
- AREE A DESTINAZIONE TERZIARIE DI NUOVO IMPIANTO
- AREE A DESTINAZIONE TERZIARIA DI NUOVO IMPIANTO  
COMPATIBILI CON LA RESIDENZA
- LIMITE MASSIMO INGOMBRO EDIFICI
- STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO
- AREE AGRICOLE
- ORTI URBANI
- PERTINENZE AUTOSTRADALI
- AREE A DESTINAZIONE SPECIALE - CAMPO NOMADI

COMUNI LIMITROFI

- AREE PRODUTTIVE
- AREE SERVIZI/PARCO

SIMBOLI GRAFICI AREE A SERVIZI

- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- SPAZI PUBBLICI A PARCO, GIOCO, SPORT
- PARCHEGGI

