

DIRITTI DI SEGRETERIA
PER PROVVEDIMENTI IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA
(approvati con D.G.C. n. 131 del 15/11/2016)

TIPO DOCUMENTO/CERTIFICATO		Costi aggiornati (€uro)
1 CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA		
a.	Istanza con procedura ordinaria fino a 10 mappali	30,00
b.	Istanza con procedura ordinaria oltre 10 mappali	30,00 + 3,00 a mappale
c.	Istanza con procedura d'urgenza (rilascio entro 10 giorni lavorativi)	50,00 (in aggiunta)
2 CERTIFICATI DI COMPATIBILITA' URBANISTICA		
a.	Istanza con procedura ordinaria	25,00
b.	Istanza con procedura d'urgenza (rilascio entro 10 giorni lavorativi)	50,00
3 STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI		
a.	P.E.C. di iniziativa privata	250,00
b.	P.d.R. di iniziativa privata	250,00
c.	Istanza di variante al P.R.G.C. di iniziativa privata	200,00
4 ATTI DI ASSENSO, ATTESTAZIONI E CERTIFICAZIONI VARIE		
a.	Istanza agevolazione IVA	20,00
b.	Istanza insegne pubblicitarie, occupazione suolo pubblico, scavi enti, dehors	20,00
c.	Istanza attribuzione nuova numerazione civica	20,00
5 PERMESSI DI COSTRUIRE		
a.	P.d.C. gratuiti - art. 17 T.U.E.	50,00
b.	P.d.C. onerosi - art. 10 T.U.E. (con aumenti di volume ambito residenziale e superficie utile lorda insediamenti produttivi e terziari)	
	1b. - fino a mc. 100 e fino a mq. 250	100,00
	2b. - da mc. 101 a mc. 500 e da mq. 251 a mq. 300	200,00
	3b. - da mc. 501 a mc. 1000 e da mq. 301 a mq. 400	300,00
	4b. - da mc. 1001 a mc. 1500 e da mq. 401 a mq. 500	300,00
	5b. - da mc. 1501 a mc. 2000 e oltre mq. 500	400,00
	6b. - oltre mc. 2000	600,00
c.	P.d.C. in sanatoria - art. 36 T.U.E.	200,00
d.	Proroghe, volture e rinnovi	50,00
6 S.C.I.A. - Segnalazione Certificata di inizio attività		
a.	Ordinaria o variante in corso d'opera a P.d.C. - art. 22 commi 1 e 2 T.U.E.	100,00
b.	Intervento in corso di esecuzione - art. 37 comma 5 T.U.E.	100,00
c.	Intervento già eseguito - art. 37 commi 1 e 4 T.U.E.	150,00
7 D.I.A. - Denuncia di inizio attività		
a.	Sostitutiva del Permesso di costruire - art. 22 comma 3 T.U.E. (i diritti sono versati con le modalità del Permesso di costruire oneroso)	
	1a. - ristrutturazioni senza aumento di volume	come ai punti da 5-1b a 5-6b
	2a. - ristrutturazioni con aumento di volume	come ai punti da 5-1b a 5-6b
	3a. - nuove costruzioni in ambito SUE (i diritti sono versati con le modalità del Permesso di costruire oneroso)	come ai punti da 5-1b a 5-6b
8 C.I.L.A. - Comunicazione di inizio lavori asseverata per attività edilizia libera - art. 6 comma 2 lett. a) e e-bis) T.U.E.		
a.	Presentazione C.I.L.A.	50,00
9 C.I.L. - Comunicazione di inizio lavori per attività edilizia libera - art. 6 comma 2 lett. b) - c) - d) - e) T.U.E.		
a.	Presentazione C.I.L.	10,00
11 INCENTIVAZIONE PER RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA		
a.	Istanza di incentivazione - Allegato Energetico Ambientale al R.E.	50,00
12 AGIBILITA'		
a.	per decorrenza termini	30,00
b.	per rilascio certificato	60,00
13 VISIONE PRATICHE D'ARCHIVIO URBANISTICHE ED EDILIZIE (antecedenti agli ultimi cinque anni)		
a.	Visura normale (con esclusione dei costi di riproduzione degli elaborati)	30,00 (per indirizzo)
b.	Visura urgente - rilascio entro 5 giorni lavorativi (con esclusione dei costi di riproduzione degli elaborati)	60,00 (per indirizzo)
c.	Inoltro pratiche digitali presenti in archivio (per ogni file inoltrato)	0,20
14 CONDONO EDILIZIO - Legge 326/2003		
a.	Rilascio condono edilizio	300,00
15 PARERI PREVENTIVI O DI MASSIMA URBANISTICO-EDILIZI		
a.	Pareri di massima P.E.C. o P.D.R. di iniziativa privata	200,00
b.	Pareri di massima Permessi di Costruire o istanze edilizie	100,00
16 AUTORIZZAZIONE E PARERI COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO - L.R. 32/2008		
a.	Istanza di parere obbligatorio vincolante - art. 49 L.R. 56/1977	50,00
b.	Istanza di autorizzazione paesaggistica	50,00
17 DENUNCIA OPERE STRUTTURALI		
a.	Deposito denuncia opere strutturali - art. 93 T.U.E.	10,00
b.	Varianti	10,00
c.	Deposito relazione finale e collaudo	10,00
18 DIRITTI DI PRELAZIONE IN EDILIZIA CONVENZIONATA		
a.	Istanza di prelazione	10,00
19 DEPOSITO TIPO FRAZIONAMENTO E MAPPALE - CATASTO TERRENI		
a.	Deposito	10,00