



**COMUNE DI BEINASCO**  
**Città Metropolitana di Torino**

Corso Cavour 3 – 10092 BEINASCO (TO)  
tel. 0113989276 - fax 0113989382 - 0113989385  
e-mail: [edilizia@comune.beinasco.to.it](mailto:edilizia@comune.beinasco.to.it)  
P.E.C.: [protocollo@comune.beinasco.legalmail.it](mailto:protocollo@comune.beinasco.legalmail.it)

**DETERMINAZIONE DEL VALORE IMPONIBILE  
DELLE AREE FABBRICABILI  
AI SENSI DELL'ARTICOLO 7 DEL  
REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE  
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)**

**Tabella riassuntiva relativa alla variazione del gettito dell'Imposta Municipale Propria**

  
Arch. Enrica SARTORIS

(Servizio Urbanistica Comune di BEINASCO)



<b>AREE</b>	<b>SUPERFICI AREE EDIFICABILI mq</b>	<b>VALORI IMU (deliberazione Giunta Comunale n. 64 del 27.4.2011) Euro/mq</b>	<b>STIMA GETTITO IMU ATTUALE (Aliquota 10,6%) Euro</b>	<b>PROPOSTA NUOVI VALORI IMU Euro/mq</b>	<b>GETTITO IMU PREVISTO CON VALORI RIDETER- MINATI (Aliquota 10,6%) Euro</b>	<b>DIFFERENZA GETTITO IMU Euro</b>
RN 8	7.660,00	104,75	8.505,28	<b>79,00</b>	<b>6.414,48</b>	- 2.090,80
RN 9	28.807,00	41,47	12.663,04	<b>36,00</b>	<b>10.992,75</b>	- 1.670,29
RN 10	11.711,00	157,20	19.514,27	<b>126,00</b>	<b>15.641,21</b>	- 3.873,06
RN 11	14.057,00	69,59	10.369,20	<b>53,00</b>	<b>7.897,22</b>	- 2.471,98
RN 12	34.662,00	154,32	56.699,82	<b>113,00</b>	<b>41.518,14</b>	- 15.181,68
RN 13	35.834,00	104,76	39.792,08	<b>76,00</b>	<b>28.867,87</b>	- 10.924,21
RR 1-4	9.600,00	100,29	10.205,51	<b>70,00</b>	<b>7.123,20</b>	- 3.082,31
RR 2-5	1.490,00	141,34	2.232,32	<b>108,00</b>	<b>1.705,75</b>	- 526,57
					<b>TOTALE</b>	<b>- 39.820,90</b>

